

# 2019년 2분기 창원지역 경제동향

2019. 9

## Contents

I. 조사개요	1
II. 2019년 2분기 창원지역 경제동향	2
1. 투자	4
2. 소비	5
3. 수출입 실적 및 무역수지	6
4. 고용	7
5. 산업단지	9
6. 항만물동량	11
7. 부동산	16
8. 금융	18
<부록 : 통계표>	21

## I. 조사개요

### 1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

### 2. 조사대상 및 통계자료 수집처<sup>1)</sup>

- 산 업 생 산 : 한국산업단지공단
- 투 자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도·경남발전연구원, 한국은행 경남본부
- 소 비 : 국토교통부
- 고 용 : 통계청, 고용노동부
- 수 출 입 : 한국무역협회
- 산업단지현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국무역협회
- 부 동 산 : 한국감정원, 국토교통부
- 금 용 : 한국은행 경남본부

### 3. 조사기간

- 2019년 9월 9일 ~ 2019년 9월 30일

## II. 2019년 2분기 창원시 경제동향

- 수출 7분기 만에 전년대비 증가로 전환, 수입도 증가하며 교역량 증가
  - 수출액은 42억 7,492만 불로 전년 동기 대비 4.4% 증가, 수입액은 16억 293만 불로 전년 동기 대비 6.5% 증가하며 무역수지 흑자액 전년 동기 대비 3.2%, 총 교역액 5.0% 증가
- 상반기 실업자 수 큰 폭 증가하며, 실업률 4.7% 기록
  - 상반기 경제활동인구는 56만 4백명으로 전년 동기 대비 3.6% 증가, 취업자 53만 4천명으로 전년 동기 대비 2.2% 증가, 실업자 2만 6천 5백명으로 전년 동기 대비 46.4% 증가
  - 고용률은 60.3%로 전년 동기 대비 1.2%p 상승, 실업률은 4.7%로 전년 동기 대비 1.3%p 상승
- 마산항 물동량 증가, 진해항·부산항신항 물동량 감소
  - 항구별 물동량 총계는 마산항 671만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 104.9% 증가, 반면 부산항신항은 7,954만 톤으로 전년 동기 대비 1.4%, 진해항 34만 톤으로 13.0% 감소
- 토지가격지수 4분기, 주택매매 가격지수 14분기 연속 하락
  - 토지가격지수는 102.591로 전년 동기 대비 1.3% 하락
  - 지역별로 마산합포구(-0.2%), 의창구(-0.7%), 마산회원구(-0.8%), 진해구(-1.5%), 성산구(-2.6%), 토지용도별로 상업(-0.1%), 공업(-3.2%), 주거(-3.3%)로 전년 동기 대비 모두 하락
  - 주택매매 가격지수는 89.8로 전년 동기 대비 6.6% 하락
- 예금은행 총 대출 증가 속, 중소기업 운전자금 대출 3분기 연속 증가
  - 2분기 말 예금은행 총 대출은 31조 2,725억 원으로 전년 동기 대비 1.2% 증가, 규모별로 대기업 대출은 1조 6,260억 원으로 전년 동기 대비 5.8% 증가, 중소기업 대출은 17조 9,927억 원으로 3.0% 증가
  - 용도별 중소기업 대출 잔액은 운전자금 10조 1,420억 원(+4.6%), 시설자금 7조 8,507억 원(+1.2%)

1) 2019년 1분기부터 창원시의 제조업 및 서비스업 동향조사 발표 중단으로 기존 산업생산지수, 도소매 판매지수는 보고서에서 제외

○ 2018년 2분기 대비 2019년 2분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축허가 (m)	공업용 (m)	상업용 (m)	외국인 직접투자 (천불)	중소기업 시설자금 대출액(원)		
	53,575 ▲22.6%	303,993 ▼2.1%	148,918 ▼80.5%	16,222 ▼72.6%	61,057 ▼40.2%	24,174 ▲6,826.6%	78,507 ▲1.2%		
수출입 · 항만 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	부산항 신항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	4,275 ▲4.4%	1,603 ▲6.5%	2,672 ▲3.2%	6,712 ▲104.9%	5,582 ▲173.7%	337 ▼13.0%	95 ▲27.9%	79,536 ▼1.4%	79,306 ▼1.4%
고 용	경제활동 인구 (천명)	취업자 (천명)	실업자 (천명)	비경제활동 인구 (천명)	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)		
	560.4 ▲3.6%	534.0 ▲2.2%	26.5 ▲46.4%	324.7 ▼5.4%	63.3 ▲2.1%p	60.3 ▲1.2%p	4.7 ▲1.3%p		
고 용	고용보험 피보험자 수 (천명)	제조업	서비스업	건설업	기타	고용보험 피보험자 수 (천명)	10인 미만	10인 이상 300인 미만	300인 이상
	251.7 ▲1.96%	109.5 ▼1.31%	129.0 ▲5.36%	10.0 ▼3.19%	3.3 ▲2.00%	251.7 ▲1.96%	62.4 ▲2.48%	127.4 ▲0.17%	61.9 ▲5.30%
부 동 산	토지 가격지수 (2016.12=100)	공업용	상업용	주거용	주택매매 가격지수 (2017.11=100)	아파트 가격지수	아파트매매가 대비 전세가격	미분양 주택 (호)	
	102.592 ▼1.3%	94.833 ▼3.2%	106.381 ▼0.1%	102.095 ▼3.3%	89.8 ▼6.6%	87.0 ▼7.8%	77.6% ▲5.9%p	5,891 ▼983	
금 용	예금은행 수신 (억원)	요구불 예금	저축성 예금	예금은행 여신 (억원)	금융자금	재정자금	일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전율 (회)
	216,010 ▲7.6%	42,611 ▲7.1%	173,399 ▲7.7%	312,725 ▲1.2%	304,722 ▲0.7%	8,003 ▲20.8%	135.5 ▼9.4%p	0.04 ▼0.85%p	3.0 -회

\*비교시점은 전년 동기 대비

2. 투자

○ 2분기 공작기계류 수입 5,358만 불, 전년 동기 대비 22.6% 증가  
자본재 수입 3억 399만 불, 전년 동기 대비 2.1% 감소

〔자본재, 기계류 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2017	2018				2019	
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
공작기계류 수입 (전년 동기 대비, %)	52,850 (10.9)	52,043 (3.7)	43,674 (-12.9)	54,264 (4.9)	58,058 (9.9)	66,755 (28.3)	53,575 (22.6)
자본재 수입 (전년 동기 대비, %)	290,975 (-3.6)	322,468 (5.7)	310,660 (1.8)	293,736 (-3.2)	354,921 (22.0)	340,082 (5.5)	303,993 (-2.1)

\* 자료 : 한국무역협회

○ 2분기 외국인 직접투자(신고기준)는 4건, 2,417만 불(전년 동기 대비 6,826.6% 증가)  
투자업종은 부동산(1,760만 불), 기계장비·의료정밀(608만 불), 운수·창고(50만 불)  
순

〔창원 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2017	2018				2019			
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동 기대비	전분기 대비
투자액	44,770	430	349	24,763	20,920	19,567	24,174	6,826.6%	23.5%
건수	6	5	4	4	8	4	4	0	0

\* 자료 : 경상남도·경남발전연구원

- 2분기 창원시 건축허가면적은 148,918㎡(430동)로 전년 동기 대비 80.5%, 지난 분기 대비 90.2% 감소  
주거용 건축허가 면적은 전년 동기대비 97.1%, 공업용 72.6%, 상업용 40.2%, 기타 65.2% 감소

(창원지역 건축허가 현황)

		2018				2019			
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
계	동수	492	715	555	454	664	430	-39.9%	-35.2%
	면적	219,096	763,295	244,345	1,028,870	1,526,150	148,918	-80.5%	-90.2%
공업용	동수	52	119	155	203	197	24	-79.8%	-87.8%
	면적	46,051	59,309	64,111	624,543	599,037	16,222	-72.6%	-97.3%
상업용	동수	196	197	184	120	157	205	4.1%	30.6%
	면적	89,979	102,138	112,145	230,617	337,792	61,057	-40.2%	-81.9%
주거용	동수	148	286	167	50	124	115	-59.8%	-7.3%
	면적	29,603	432,674	34,564	10,124	47,224	12,762	-97.1%	-73.0%
기타	동수	96	113	49	81	186	86	-23.9%	-53.8%
	면적	53,463	169,174	33,525	163,586	542,097	58,877	-65.2%	-89.1%

자료 : 창원시

3. 소비

- 2분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 559,964대, 전년 동기 대비 0.3% 감소

(창원시 분기별 자동차 등록 수)

		2018				2019			
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
총 등록대수		561,630	561,561	560,828	560,170	556,640	559,964	-0.3%	0.6%
관용		1,681	1,729	1,722	1,767	1,753	1,828	5.7%	4.3%
자가용		525,900	526,639	526,064	526,565	524,270	525,091	-0.3%	0.2%
영업용		34,049	33,193	33,042	31,838	30,617	33,045	-0.4%	7.9%

\* 자료 : 국토교통부

\* 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

4. 수출입 실적 및 무역수지<sup>2)</sup>

- 2분기 창원시 수출은 42억 7,492만 불(전년 동기 대비 4.4%), 수입은 16억 293만 불(6.5%), 무역수지 흑자액 26만 7,199만 불(3.2%), 총교역액 58억 7,786만 불(5.0%)로 교역액 증가

(창원 수출입, 무역수지 흑자액)

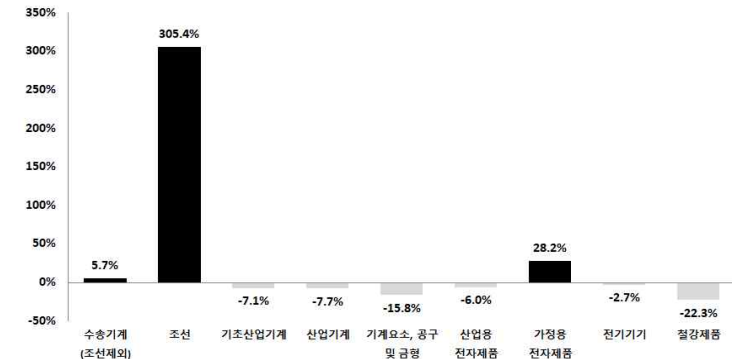
		2018					2019	
		4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
수출	2017	4,402,832	4,301,835	4,096,115	3,823,215	3,891,513	3,734,374	4,274,922
		(-2.6%)	(-2.1%)	(-4.7%)	(-15.3%)	(-11.6%)	(-13.2%)	(4.4%)
수입	2017	1,320,575	1,470,823	1,504,708	1,365,969	1,527,781	1,568,197	1,602,933
		(-4.0%)	(5.0%)	(9.9%)	(-0.5%)	(15.7%)	(6.6%)	(6.5%)
무역수지	2017	3,082,257	2,831,012	2,591,407	2,457,246	2,363,732	2,166,177	2,671,989
흑자액		(-2.0%)	(-5.5%)	(-11.6%)	(-21.7%)	(-23.3%)	(-23.4%)	(3.2%)
총교역액	2017	5,723,407	5,772,658	5,600,823	5,189,184	5,419,294	5,302,571	5,877,855
		(-3.0%)	(-0.4%)	(-1.2%)	(-11.8%)	(-5.3%)	(-8.2%)	(5.0%)

\* 자료 : 한국무역협회

\* ( )는 전년 동기 대비 증감

- 전년 동기 대비 산업별 수출액 기준 수출실적은 조선(305.4%), 가정용 전자제품(28.2%), 수송기계(5.7%)는 증가하였지만, 철강제품(-22.3%), 기계요소 및 공구(-15.8%), 산업기계(-7.7%), 기초산업기계(-7.1%), 산업용 전자제품(-6.0%), 전기기기(-2.7%)는 감소

(창원 산업별 수출 증감)



\* 자료 : 한국무역협회

2) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 수출 신고서 상 제조자의 사업장 소재지의 우편번호를 기준으로 작성, 수입통계는 수입신고서 상 납세자의 소재지 우편번호를 기준으로 작성

## 5. 고용 현황

- 2019년 상반기 경제활동인구는 56만 4백명으로 전년 동기 대비 1만 9천 7백명(3.6%) 증가  
취업자는 53만 4천명으로 전년 동기 대비 2.2% 증가, 실업자는 2만 6천 5백명으로 전년 동기 대비 46.4% 증가  
비경제활동인구는 32만 4천 7백명으로 전년 동기 대비 5.4% 감소
- 2019년 상반기 경제활동참가율은 63.3%로 전년 동기 대비 2.1%p 상승  
고용률은 60.3%로 전년 동기 대비 1.2%p 상승, 실업률은 4.7%로 1.3%p 상승

### [창원지역 고용 현황]

	2016		2017		2018		2019	
	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	전년동기 대비	
15세 인구(천명)	891.0	891.8	882.5	884.1	885.2	885.1	0.1%	
경제활동인구(천명)	526.0	536.9	537.9	540.7	550.5	560.4	3.6%	
취업자(천명) <sup>3)</sup>	506.8	517.3	514.9	522.6	528.7	534.0	2.2%	
실업자(천명) <sup>4)</sup>	19.2	19.6	23.0	18.1	21.8	26.5	46.4%	
비경제활동인구(천명)	365.0	354.9	344.6	343.4	334.7	324.7	-5.4%	
경제활동참가율(%)	59.0	60.2	61.0	61.2	62.2	63.3	2.1%p	
고용률(%)	56.9	58.0	58.3	59.1	59.7	60.3	1.2%p	
실업률(%)	3.7	3.7	4.3	3.4	4.0	4.7	1.3%p	

\* 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 3) 다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우  
4) 다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적으로 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

- 2분기 창원 피보험자 수는 251,730명으로 전년 동기 대비 1.96%, 전기 대비 0.55% 감소
- 업종별 피보험자 수는 서비스업 129,012명(전년동기대비 5.36%), 제조업 109,466명(-1.31%), 건설업 9,985명(-3.19%), 기타 3,267명(2.00%) 순

### [창원시 업종별 피보험자<sup>5)</sup> 수 동향]

	2018			2109			전기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년 동기 대비	
제조업	110,919	110,814	111,201	110,114	109,466	-1.31%	-0.59%
서비스업	122,451	124,052	127,788	129,461	129,012	5.36%	-0.35%
건설업	10,314	10,326	10,309	10,131	9,985	-3.19%	-1.44%
기타	3,203	3,390	3,392	3,404	3,267	2.00%	-4.02%
계	246,887	248,582	252,690	253,110	251,730	1.96%	-0.55%

\* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

- 300인 이상, 10인 미만, 10인 이상 300인 미만 사업장 피보험자 수는 전년 동기 대비 5.30%, 2.48%, 0.17% 증가

### [창원시 규모별 피보험자 수 동향]

	2018			2019			전기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년 동기 대비	
10인 미만	60,886	62,343	64,074	61,386	62,398	2.48%	1.65%
10인 이상 300인 미만	127,185	127,822	129,837	132,587	127,397	0.17%	-3.91%
300인 이상	58,816	58,417	58,779	59,137	61,935	5.30%	4.73%
계	246,887	248,582	252,690	253,110	251,730	1.96%	-0.55%

\* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

- 5) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

## 6. 산업단지 현황

- 2분기 창원국가산업단지의 생산은 10조 1,200억 원으로 전년 동기 대비 25.3% 감소, 지난 분기 대비 4.6% 증가
- 가동업체 수는 2,534개로 전년 동기 대비 1.2% 감소, 지난 분기 대비 0.04% 증가했으며 제조업 가동률은 76.3%로 전년 동기 대비 9.0%p 하락

【창원국가산업단지 동향】

	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
생산(억원)	136,545	135,495	124,230	106,739	96,776	101,200	-25.3%	4.6%
수출(백만불)	4,805	4,067	3,896	2,869	2,481	2,508	-38.3%	1.1%
입주업체수(개)	2,763	2,747	2,751	2,787	2,716	2,721	-0.9%	0.2%
가동업체수(개)	2,589	2,564	2,567	2,568	2,533	2,534	-1.2%	0.04%
제조업 가동률(%)	83.6	85.3	76.8	77.1	77.6	76.3	-9.0%p	-1.3%p
고용(명)	126,789	126,933	124,646	124,228	123,609	123,533	-2.7%	-0.1%

\* 자료 : 한국산업단지공단

\* 입주업체수, 가동업체수, 가동률, 고용은 분기말 기준임.

- 철강 제조업 생산액 증가  
석유화학, 기계, 전기·전자, 목재종이, 운송장비, 기타 제조업은 감소

【창원국가산업단지 2019년 2분기 업종별 현황】

	입주업체(개)		가동업체(개)		생산(억원)		수출(백만불)		고용(명)	
	개	(%)	개	(%)	억	천	백	만	명	(%)
기계	1,645	(-0.9)	1,521	(-1.6)	40,818	(-36.3)	1,458	(-40.0)	74,656	(-2.0)
전기·전자	539	(2.7)	502	(2.0)	25,058	(-35.9)	634	(-28.0)	24,494	(4.7)
운송장비	256	(2.4)	239	(3.0)	22,548	(-1.7)	147	(-75.8)	16,027	(-20.3)
철강	76	(-5.0)	75	(-5.1)	11,277	(75.0)	266	(95.6)	5,590	(51.1)
석유화학	33	(-5.7)	32	(-3.0)	428	(-65.7)	-	(-100.0)	518	(-51.3)
목재종이	35	(6.1)	35	(9.4)	76	(-33.9)	-	(-)	262	(9.2)
기타	28	(-9.7)	26	(-13.3)	994	(-33.8)	3	(-75.0)	1,164	(0.8)
비제조	109	(-18.0)	104	(-14.0)	-	(-)	-	(-)	822	(-23.9)
계	2,721	(-0.9)	2,534	(-1.2)	101,199	(-25.3)	2,508	(-38.3)	123,533	(-2.7)

\* 자료 : 한국산업단지공단

\* 입주업체수, 가동업체수, 고용은 분기말 기준임. 기타는 음식료, 비금속, 섬유 의복 등 포함

\* ( )는 2018년 2분기 대비 증감률

- 2분기 마산자유무역지역 수출은 2억 1,300만 불로 전년 동기 대비 14.1% 감소  
고용인원은 5,434명으로 전년 동기 대비 1.9% 증가

【마산자유무역지역 동향】

	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
수출(백만불)	272	248	235	240	197	213	-14.1%	8.1%
수입(백만불)	81	63	69	88	56	45	-28.6%	-19.6%
무역수지(백만불)	191	185	167	153	142	168	-9.2%	18.3%
입주업체수(개)	113	111	111	112	112	112	0.9%	0.0%
가동업체수(개)	107	106	107	106	108	110	3.8%	1.9%
고용(명)	5,348	5,332	5,324	5,390	5,434	5,434	1.9%	0.0%

\* 자료 : 마산자유무역지역관리원

\* 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기말 기준임

- 2분기 창원지역 공장등록 수는 4,754개로 전년 동기 대비 1.5% 증가  
기업규모별로 중기업 1.5%, 소기업 1.5% 증가, 대기업 1.7% 감소  
지역별로 마산합포구 3.4%, 마산회원구 3.3%, 의창구 1.4%, 진해구 0.9%,  
성산구 0.2% 순으로 증가

【창원시 공장등록 현황】

	2018			2019			
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
대기업	60	57	58	61	59	-1.7%	-3.3%
중기업	327	332	332	329	332	1.5%	0.9%
소기업	4,298	4,320	4,350	4,341	4,363	1.5%	0.5%
성산구	1,715	1,716	1,729	1,716	1,719	0.2%	0.2%
의창구	1,350	1,362	1,365	1,361	1,369	1.4%	0.6%
마산회원구	860	867	875	884	888	3.3%	0.5%
마산합포구	437	440	445	449	452	3.4%	0.7%
진해구	323	324	326	321	326	0.9%	1.6%
계	4,685	4,709	4,740	4,731	4,754	1.5%	0.5%

\* 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온

## 7. 항만물동량

- 2분기 마산항에서 처리된 수송물량은 총 671만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 104.9%, 전 분기 대비 4.1% 증가  
총 물동량 중 수출입용 화물은 558만 톤으로 전년 동기 대비 173.7%, 전 분기 대비 3.2% 증가
- 컨테이너 물동량은 4,592TEU로 전년 동기 대비 25.3% 감소, 전 분기 대비 11.4% 증가

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2017		2018			2019			
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
물동량 총계 (수출입 물동량)	3,152 (1,768)	2,932 (1,742)	3,276 (2,039)	2,671 (1,715)	3,175 (2,006)	6,449 (5,411)	6,712 (5,582)	104.9% (173.7%)	4.1% (3.2%)
입항	1,613	1,421	1,471	1,192	1,425	4,491	4,561	210.1%	1.6%
입항환적	166	173	268	186	369	351	469	74.9%	33.8%
출항	1,215	1,169	1,281	1,092	1,028	1,231	1,257	-1.9%	2.1%
출항환적	159	169	255	201	353	376	424	66.0%	12.8%
컨테이너 (TEU)	4,600	4,547	6,148	4,885	4,859	4,121	4,592	-25.3%	11.4%

\* 자료 : 마산지방해양수산청

\* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 2분기 마산항 주요 교역품목 중  
수출은 건설중장비(9만 1천 톤), 승용차(5만 5천 톤), 철강관(3만 1천 톤), 철구조물(3만 톤) 등  
수입은 강반제품(9만 9천 톤), 천연가스(6만 5천 톤), 중후판(5만 5천 톤), 고철(3만 4천 톤) 등
- 주요 교역국가 중  
수출은 미국(6만 8천 톤), 벨기에(3만 4천 톤), 중국(3만 3천 톤), 인도네시아(3만 톤), 일본(1만 3천 톤) 등  
수입은 일본(11만 5천 톤), 러시아(7만 3천 톤), 미국(3만 6천 톤), 필리핀(2만 7천 톤), 중국(2만 5천 톤) 등

(마산항 2019년 2분기 주요 교역품목)

(단위 : 톤, 천불)

				수입품목(MTI4단위)		
	수출품목	중량 <sup>6)</sup>	수출액		중량	수입액
1	건설중장비	91,030	346,752	강반제품	99,152	49,337
2	승용차	55,272	472,283	천연가스	64,679	29,758
3	철강관	31,494	44,731	중후판	54,944	38,690
4	철구조물	30,076	45,051	고철	34,251	14,089
5	아연도강판	11,623	8,103	원목	28,644	6,316
6	화학기계	10,405	62,690	과실류	25,656	22,799
7	가열난방기	10,125	36,311	곡류	19,444	17,027
8	선박용 엔진 및 그 부품	10,002	63,417	기타비금속광물	19,200	703
9	변압기	7,477	59,534	아연도강판	18,862	11,753
10	채소류	5,669	12,156	펄프	17,149	12,527
	계	318,734	1,626,618	계	431,700	434,596

\* 자료 : 한국무역협회  
\* MTI 4단위 기준

(마산항 2019년 2분기 주요 교역국)

(단위 : 톤, 천불)

			수입국			
	수출국	중량	수출액		중량	수입액
1	미국	67,563	385,828	일본	115,221	112,639
2	벨기에	34,312	127,351	러시아	72,640	32,602
3	중국	33,497	104,462	미국	36,402	26,376
4	인도네시아	29,915	89,875	대만	32,787	17,304
5	일본	12,851	34,149	필리핀	26,556	22,853
6	필리핀	9,606	23,608	중국	24,715	24,974
7	러시아	8,920	38,124	오만	20,999	10,311
8	이탈리아	8,087	50,160	카타르	20,630	10,047
9	독일	7,885	48,660	말레이시아	20,413	10,752

6) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함

메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

10	사우디아라비아	7,067	34,359	베트남	20,077	11,457
	계	318,734	1,626,618	계	431,700	434,692

자료 : 한국무역협회

- 2분기 진해항에서 처리된 수송물량은 총 34만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 13.0% 감소, 전 분기 대비 6.9% 증가  
총 물동량 중 수출입용 화물은 10만 톤으로 전년 동기 대비 27.9% 증가, 전 분기 대비 18.0% 감소

**(진해항 항만물동량)**

(단위 : 천톤)

	2018					2019				
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비	
물동량 총계	360	348	388	411	359	315	337	-13.0%	6.9%	
(수출입 물동량)	(90)	(90)	(74)	(191)	(127)	(116)	(95)	(27.9%)	(-18.0%)	
입항	306	290	345	239	257	240	274	-20.7%	14.2%	
입항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-	
출항	54	57	42	173	102	75	63	49.9%	-16.4%	
출항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-	
컨테이너 (TEU)	348	120	0	1	0	1,433	697	-13.0%	-	

\* 자료 : 마산지방해양수산청

\* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

- 2분기 진해항 주요 교역품목 중

수출은 선박(7만 6,165톤), 기타비금속광물(1만 5,000톤), 기타목재류(221톤), 철강관(176톤) 등  
수입은 기타비금속광물(2만 2,550톤), 과실류(1만 3,753톤), 소금(1만 3,077톤), 합금철(3,734톤) 등

- 주요 교역국가 중

수출은 아이슬란드(2만 7,632톤), 마셜제도(2만 7,632톤), 라이베리아(2만 901톤), 일본(1만 5,000톤) 등  
수입은 베트남(2만 2,550톤), 필리핀(1만 3,753톤), 중국(1만 3,077톤) 등

**(진해항 2019년 2분기 주요 교역 품목)**

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박	76,165,181	193,372,200	기타비금속광물	22,550,000	959,777
2	기타비금속광물	15,000,000	189,864	과실류	13,753,479	12,358,566
3	기타목재류	220,560	20,271	소금	13,077,000	871,232
4	철강관	176,279	138,945	합금철	3,733,710	5,313,161
5	자동차부품	16,750	80,240	고철	3,724,390	1,405,173
6	기타공예품	470	24,000	석유화학중간원료	2,797,473	4,995,346
7	기타플라스틱제품	340	9,400	기타정밀화학원료	800,000	38,873
8	기타생활용품	120	6,000	강반제품	285,100	99,877
9	목재생활용품	10	150	윤활유	43,280	596
10						
	계	91,579,710	193,841,070	계	60,764,432	26,042,601

\* 자료 : 한국무역협회

\* MTI 4단위 기준

**(진해항 2019년 2분기 주요 교역국)**

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	아이슬란드	27,632,000	64,700,000	베트남	22,550,000	959,777
2	마셜제도	27,632,000	64,700,000	필리핀	13,753,479	12,358,566
3	라이베리아	20,901,181	63,972,200	중국	13,077,000	871,232
4	일본	15,000,000	189,864	일본	7,606,963	6,539,269
5	필리핀	220,560	20,271	카자흐스탄	3,733,710	5,313,161
6	미국	193,029	219,185	기타국	43,280	596
7	오스트리아	600	30,150			
8	미얀마	340	9,400			
9						
10						



계	91,579,710	193,841,070	계	60,764,432	26,042,601
---	------------	-------------	---	------------	------------

자료 : 한국무역협회

- 2분기 부산항신항에서 처리된 수송물량은 7,954만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 1.4% 감소, 전 분기 대비 5.9% 증가  
총 물동량 중 수출입용 화물은 7,931만 톤으로 전년 동기 대비 1.4% 감소, 전 분기 대비 5.9% 증가
- 2분기 부산항신항 컨테이너 처리 실적은 3,849,218TEU로 전년 동기 대비 2.9%, 전 분기 대비 4.7% 증가

**(부산항신항 항만물동량)**

(단위 : 천톤)

	2018					2019			
	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
총 화물중량 (수출입화물)	63,875 (63,653)	62,717 (62,524)	80,635 (80,419)	82,768 (82,590)	79,769 (79,562)	75,081 (74,876)	79,536 (79,306)	-1.4% (-1.4%)	5.9%
입항	7,952	8,456	12,378	10,736	8,829	10,917	10,785	-12.9%	-1.2%
입항환적	19,694	20,763	24,284	27,557	27,065	22,661	25,601	5.4%	13.0%
출항	16,355	14,060	20,189	18,472	17,263	15,491	18,321	-9.3%	18.3%
출항환적	19,875	19,437	23,783	26,003	26,611	26,012	24,829	4.4%	-4.5%
컨테이너 (1,000TEU)	3,385	3,433	3,740	3,755	3,737	3,677	3,849	2.9%	4.7%

\* 자료 : 부산지방해양수산청

\* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

**8. 부동산**

- 2분기 창원시 토지가격지수 '102.592'(2016.12.1=100)  
전년 동기 대비 1.3%, 전 분기 대비 0.3% 하락
- 전년 동기 대비 지수상승률은 토지용도별로 상업지역, 공업지역, 주거지역 순 지역별로 마산합포구, 의창구, 마산회원구, 진해구, 성산구 순

**(창원시 토지가격지수)**

(2016. 12. 1 = 100)

	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
창원시	103.570	103.977	103.643	103.193	102.904	102.592	-1.3%	-0.3%
공업	98.362	97.943	96.571	96.009	95.483	94.833	-3.2%	-0.7%
상업	105.440	106.446	106.372	106.601	106.439	106.381	-0.1%	-0.1%
주거	105.650	105.545	104.689	103.164	102.643	102.095	-3.3%	-0.5%
의창구	104.285	105.029	105.357	105.070	104.695	104.257	-0.7%	-0.4%
성산구	102.597	102.783	101.716	100.916	100.603	100.118	-2.6%	-0.5%
마산합포구	103.631	104.049	103.908	103.784	103.764	103.881	-0.2%	0.1%
마산회원구	104.056	104.517	104.073	103.955	103.884	107.730	-0.8%	-0.1%
진해구	103.626	103.771	103.532	102.926	102.470	102.200	-1.5%	-0.3%

\* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

\* 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음.

- 2분기 창원시 주택매매 가격지수 '89.8'(2017.11=100)  
전년 동기 대비 6.6%, 전 분기 대비 2.1% 하락
- 전년 동기 대비 지수 하락률은 성산구, 마산회원구, 의창구, 마산합포구, 진해구 순

**(창원시 주택매매 가격지수)**

(2017. 11 = 100)

	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
종합 매매가격지수 (아파트 매매가격)	98.1	96.1	93.7	92.0	91.7	89.8	-6.6%	-2.1%
의창구	97.0	94.4	91.3	89.5	88.5	87.0	-7.8%	-1.7%
의창구	98.2	96.6	94.2	91.9	91.0	90.3	-6.5%	-0.8%

성산구	97.2	93.8	89.6	88.3	87.7	85.9	-8.4%	-2.1%
마산합포구	99.3	98.2	96.3	94.5	93.4	92.0	-6.3%	-1.5%
마산회원구	98.0	96.4	93.9	92.0	90.9	89.4	-7.3%	-1.7%
진해구	97.9	96.0	95.1	93.9	92.8	92.1	-4.1%	-0.8%

\* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

○ 2분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 77.6%

전년 동기 대비 5.9%p, 전 분기 대비 0.2%p 상승

○ 지역별로 전세가격 비율은 마산회원구, 성산구, 마산합포구, 진해구, 의창구 순

**(창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격)**

(단위 : %)

	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
창원시	70.9	71.7	73.2	74.6	77.4	77.6	5.9%p	0.2%p
의창구	61.5	61.4	62.7	64.4	67.5	66.9	5.5%p	-0.6%p
성산구	66.6	68.5	72.4	74.5	81.5	81.3	12.8%p	-0.2%p
마산합포구	75.9	76.4	77.5	78.3	79.2	80.3	3.9%p	1.1%p
마산회원구	78.5	79.1	79.2	80.7	82.4	83.4	4.3%p	1.0%p
진해구	74.2	74.2	73.9	74.0	73.9	74.3	0.1%p	0.4%p

\* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

○ 2분기 창원시 미분양 주택 5,891호

전년 동기 대비 983호, 전 분기 대비 859호 감소

○ 준공 후 미분양 주택 858호

전년 동기 대비 544호 증가, 전 분기 대비 2호 감소

**(창원시 미분양 주택 현황)**

(단위 : 호)

	2018				2019		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년 동기 대비
미분양 주택	6,137	6,874	6,807	6,754	6,750	5,891	-983
(전기대비 증감)	(777)	(737)	(-67)	(-53)	(-4)	(-859)	
준공후 미분양	364	314	250	213	860	858	544
(전기대비 증감)	(248)	(-50)	(-64)	(-37)	(647)	(-2)	

\* 자료 : 국토교통부

\* 아파트와 연립다세대주택 대상

**9. 금융**

○ 2분기 창원시 예금은행 수신액은 전년 동기 대비 7.6% 증가한 21조 6,010억 원

예금은행 여신액은 전년 동기 대비 1.2% 증가한 31조 2,725억 원

**(창원시 예금은행 여수신)**

(단위 : 억원)

	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
예금은행 수신	197,753	200,752	204,508	192,819	206,246	216,010	7.6%	4.7%
요구불예금	36,367	39,783	38,483	36,044	38,624	42,611	7.1%	10.3%
저축성예금	161,386	160,969	166,025	156,775	167,623	173,399	7.7%	3.4%
예금은행 여신	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725	1.2%	0.3%
금융자금	306,285	302,513	304,835	301,976	304,254	304,722	0.7%	0.2%
재정자금	6,264	6,627	7,011	7,081	7,512	8,003	20.8%	6.5%

\* 자료 : 한국은행 경남본부

\* 분기말 기준임.

○ 2분기 대기업 예금은행 대출잔액은 1조 6,260억 원으로 전년 동기 대비 5.8%

증가, 중소기업 대출잔액은 17조 9,927억 원으로 전년 동기 대비 3.0% 증가

운전자금과 시설자금 대출은 전년 동기 대비 각각 4.6%, 1.2% 증가

**(창원시 예금은행 차입주체별 여신)**

(단위 : 억원)

	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
예금은행 총 대출	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725	1.2%	0.3%
대기업 대출	13,345	15,376	16,111	15,180	16,274	16,260	5.8%	-0.1%
중소기업 대출	176,280	174,606	176,869	175,238	177,383	179,927	3.0%	1.4%
운전자금	98,732	97,005	98,440	98,059	100,056	101,420	4.6%	1.4%
시설자금	77,548	77,601	78,429	77,179	77,326	78,507	1.2%	1.5%

\* 자료 : 한국은행 경남본부  
\* 분기말 기준임.

○ 2분기 말 창원시 예대율은 135.5로 전년 동기 대비 9.4%p 하락  
요구불 예금회전율은 3.0회로 전년 동기 대비 변화 없음

○ 어음교환액은 전년 동기 대비 12.1% 감소한 2조 138억 원  
부도율은 0.04%로 전년 동기 대비 0.85%p 하락

(창원지역 자금사정현황)

	2018				2019			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	전년동기 대비	전분기 대비
일반예금 예대율(%)	149.0	144.9	143.5	149.2	141.3	135.5	-9.4%p	-5.8%p
요구불 예금회전율(회)	3.5	3.0	2.6	3.3	3.2	3.0	0.0	-0.2
어음교환액(억원)	25,926	22,905	20,462	19,502	20,473	20,138	-12.1%	-1.6%
부도액(백만원)	7,458	20,456	20,089	9,329	4,859	873	-95.7%	-82.0%
부도율(%)	0.29	0.89	0.98	0.48	0.24	0.04	-0.85%p	-0.20%p

\* 자료 : 한국은행 경남본부  
\* 일반예금 예대율은 분기말 기준임.  
\* 어음교환액은 전자결제조정전 금액임.

## <부록 : 통계표>

창원시 자본재, 공작기계 수입 실적

(단위 : 천불)

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
자본재 수입	428,621	407,469	313,550	338,313	306,925	314,337	330,219	301,783	305,132	305,211	303,297	290,975	322,468	310,660	293,736	354,921	340,082	303,993
공작기계 수입	47,214	47,618	36,458	44,924	25,773	40,615	74,811	47,659	50,180	50,136	51,713	52,850	52,047	43,686	54,264	58,058	66,755	53,575

\* 자료 : 한국무역협회

창원시 건축허가 현황

(단위 : 동, m<sup>2</sup>)

		2015				2016				2017				2018				2019	
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
계	동수	690	870	841	748	93	795	643	759	169	713	613	551	492	715	555	454	664	430
	면적	639,228	601,157	561,497	577,778	858,080	270,666	1,406,428	684,693	293,923	545,143	243,238	340,887	219,096	763,295	244,345	1,028,870	1,526,150	148,918
주거용	동수	303	402	398	362	43	85	264	313	99	48	215	182	148	286	167	50	124	115
	면적	211,538	227,043	256,751	311,067	550,971	40,325	540,677	387,363	125,320	82,291	38,899	64,159	29,603	432,674	34,564	10,124	47,224	12,762
상업용	동수	237	261	254	221	7	289	220	237	61	234	258	178	196	197	184	120	157	205
	면적	257,526	162,817	99,891	146,435	49,536	119,782	351,547	123,015	153,784	106,184	132,369	99,087	89,979	102,138	112,145	230,617	337,792	61,057
공업용	동수	74	995	78	71	8	335	33	65	4	327	58	78	52	119	155	203	197	24
	면적	48,170	133,360	90,410	40,536	17,030	71,920	21,230	30,081	2,247	225,995	23,509	70,548	46,051	59,309	64,111	624,543	599,037	16,222
기타	동수	76	112	111	94	35	86	126	144	5	104	82	113	96	113	49	81	186	86
	면적	121,994	77,937	114,445	79,740	240,543	38,639	492,974	144,234	12,572	116,773	48,461	107,093	53,463	169,174	33,525	163,586	542,097	58,877

\* 자료 : 창원시

창원시 자동차 등록대수

(단위 : 대)

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
계	516,681	521,267	523,043	528,145	540,126	545,295	548,937	551,448	555,418	557,238	557,268	559,516	561,630	561,561	560,828	560,170	556,640	559,964
관용	1,604	1,639	1,654	1,650	1,616	1,663	1,629	1,643	1,655	1,705	1,700	1,719	1,681	1,729	1,722	1,767	1,753	1,828
자가용	487,613	491,565	494,525	498,374	508,670	511,885	513,812	515,495	518,079	520,345	520,775	523,544	525,900	526,639	526,064	526,565	524,270	525,091
영업용	27,464	28,063	26,864	28,121	29,840	31,747	33,496	34,310	35,684	35,188	34,793	34,253	34,049	33,193	33,042	31,838	30,617	33,045

\* 자료 : 국토교통부

창원지역 고용 현황

(단위 : 천명, %)

	2016		2017		2018		2019
	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기
15세인구	890.6	891.0	891.8	882.5	884.1	885.2	885.1
경제활동인구	523.5	526.0	536.9	537.9	540.7	550.5	560.4
취업자	503.7	506.8	517.3	514.9	522.6	528.7	534.0
실업자	19.9	19.2	19.6	23.0	18.1	21.8	26.5
비경제활동인구	367.1	365.0	354.9	344.6	343.4	334.7	324.7
경제활동참가율	58.8	59.0	60.2	61.0	61.2	62.2	63.3
고용률	56.6	56.9	58.0	58.3	59.1	59.7	60.3
실업률	3.8	3.7	3.7	4.3	3.4	4.0	4.7

※ 자료 : 통계청

창원지역 주택매매 가격지수

(2017.11 = 100)

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
종합 매매가격지수	105.1	105.7	106.0	106.2	106.0	105.6	105.1	104.5	104.0	103.2	101.5	99.5	98.1	96.1	93.7	92.0	91.7	89.8
(아파트 매매가격)	109.1	109.9	110.4	110.7	110.3	109.6	108.8	107.8	106.8	105.3	102.4	99.3	97.0	94.4	91.3	89.5	88.5	87.0
의창구	104.4	105.2	105.8	106.0	105.9	105.2	104.6	104.5	104.3	103.8	101.4	99.5	98.2	96.6	94.2	91.9	91.0	90.3
성산구	109.3	110.9	111.3	111.8	111.8	111.8	111.4	110.2	108.6	107.3	103.5	99.2	97.2	93.8	89.6	88.3	87.7	85.9
마산합포구	102.9	103.1	103.2	103.4	103.3	103.0	102.5	102.1	101.8	101.3	100.6	99.7	99.3	98.2	96.3	94.5	93.4	92.0
마산회원구	103.6	103.8	104.1	104.3	104.1	103.4	102.9	102.5	102.3	101.6	100.9	99.6	98.0	96.4	93.9	92.0	90.9	89.4
진해구	105.0	105.1	105.1	104.7	104.6	104.2	103.6	102.8	102.3	101.3	100.7	99.6	97.9	96.0	95.1	93.9	92.8	92.1

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 토지가격지수

(2016.12.1. = 100)

	2015				2016				2017				2018				2019		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
창원시	평균	96.196	96.67	97.138	97.817	98.426	99.007	99.527	100.187	100.820	101.589	102.354	102.999	103.570	103.977	103.643	103.193	102.904	102.592
	주거	95.241	95.866	96.432	97.174	97.867	98.642	99.365	100.283	101.257	102.335	103.629	104.813	105.650	105.545	104.689	103.164	102.643	102.095
	상업	95.252	95.843	96.302	97.095	97.811	98.561	99.455	100.21	101.032	102.054	103.254	104.471	105.440	106.446	106.372	106.601	106.439	106.381
	공업	97.513	97.8	98.204	98.861	99.387	99.68	99.826	100.012	100.051	100.349	99.834	99.034	98.362	97.943	96.571	96.009	95.483	94.833
의창구	평균	95.112	95.674	96.289	97.025	97.818	98.623	99.39	100.208	100.877	101.654	102.594	103.502	104.285	105.029	105.357	105.070	104.695	104.257
	주거	94.863	95.42	96.071	96.901	97.723	98.531	99.331	100.22	100.993	101.884	103.188	104.112	104.470	103.765	102.828	101.594	101.146	100.296
	상업	95.271	95.835	96.531	97.405	98.24	98.846	99.523	100.164	100.673	101.361	101.972	102.301	102.418	102.377	101.433	101.204	100.675	100.931
	공업	95.929	96.494	96.996	97.546	98.172	98.794	99.428	100.225	100.660	101.152	99.436	99.197	98.385	97.520	95.311	93.348	91.825	90.215
성산구	평균	96.901	97.275	97.705	98.348	98.853	99.267	99.594	100.148	100.429	101.040	101.727	102.115	102.597	102.783	101.716	100.916	100.603	100.118
	주거	94.739	95.489	96.03	96.741	97.472	98.273	99.209	100.417	100.955	102.058	104.024	106.134	108.246	108.528	107.563	105.436	105.024	104.465
	상업	96.587	97.097	97.27	97.672	97.863	98.262	98.84	100.224	100.861	101.980	104.983	109.448	112.893	115.982	116.133	116.117	116.018	115.636
	공업	98.064	98.215	98.62	99.286	99.724	99.932	99.885	99.99	100.100	100.384	100.113	98.963	98.103	97.813	96.309	95.878	95.516	94.962
마산합포구	평균	96.307	96.772	97.16	97.882	98.445	99.026	99.55	100.183	100.902	101.608	102.308	103.003	103.631	104.049	103.908	103.784	103.764	103.882
	주거	95.412	96.258	96.875	97.556	98.151	99.068	99.575	100.186	100.797	101.539	102.369	103.232	103.818	103.654	103.386	102.105	101.619	101.442
	상업	93.501	94.425	95.126	96.114	97.166	98.268	99.639	100.189	101.114	101.761	102.692	103.774	104.330	105.091	105.425	105.801	105.884	105.940
	공업	95.507	95.628	96.155	97.121	98.214	98.638	99.785	100.00	100.399	100.833	100.494	99.832	99.831	99.446	99.032	99.195	99.149	99.103
마산회원구	평균	96.167	96.766	97.169	97.815	98.402	99.039	99.573	100.186	100.888	101.858	102.658	103.341	104.056	104.517	104.073	103.955	103.884	103.730
	주거	95.778	96.464	96.849	97.516	98.1	98.746	99.383	100.35	101.930	103.324	104.414	105.386	106.510	106.977	106.025	104.235	103.881	103.534
	상업	95.556	95.976	96.592	97.367	98.162	98.887	99.732	100.13	101.108	102.763	103.993	104.657	105.214	106.772	106.948	108.653	108.962	108.797
	공업	97.525	98.137	98.309	98.877	99.135	99.65	99.817	99.751	98.064	98.089	97.778	97.860	97.771	97.356	97.077	97.824	97.754	97.776
진해구	평균	96.761	97.179	97.593	98.226	98.777	99.203	99.602	100.199	101.079	101.959	102.645	103.281	103.626	103.771	103.532	102.926	102.470	102.200
	주거	95.785	96.166	96.715	97.458	98.068	98.739	99.378	100.286	101.883	103.289	104.406	105.502	105.853	105.679	104.981	103.573	102.673	102.196
	상업	96.913	97.154	96.85	97.58	97.928	98.646	99.369	100.398	101.620	103.068	103.626	103.440	104.141	104.308	104.454	103.797	103.207	102.888
	공업	97.812	98.201	98.598	99.267	99.999	100.07	100.049	99.988	99.908	100.068	99.804	99.568	99.536	99.025	98.569	98.119	97.584	97.068

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 주택 미분양

(단위 : 대)

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
미분양 주택 수	407	176	93	44	941	1,340	4,466	3,287	6,451	5,162	5,375	5,360	6,137	6,874	6,807	6,754	6,750	5,891
준공후 미분양 주택 수	52	30	39	32	30	30	0	0	9	80	80	116	364	314	250	213	860	858

\* 자료 : 국토교통부

창원지역 예금은행 여·수신

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
예금은행 수신	183,081	186,997	190,825	187,657	190,867	191,402	196,446	201,637	195,213	199,458	205,200	197,187	197,753	200,752	204,508	192,819	206,246	216,010
예금은행 여신	271,635	275,477	281,354	284,403	288,052	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725

\* 자료 : 한국은행 경남본부

창원지역 자금사정

(단위 : 대)

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
일반예금 예대율(%)	143.1	142.2	142.4	143.4	142.8	145.1	143.8	142.0	148.6	147.3	142.9	149.1	149.0	144.9	143.5	149.2	141.3	135.5
요구불예금회전율(회)	4.3	4.3	5.1	4.2	3.3	3.2	2.8	3.1	3.4	3.0	2.9	3.1	3.5	3.0	2.6	3.3	3.2	3.0
부도율(%)	0.05%	0.22%	0.27%	0.20%	0.13%	0.25%	0.38%	0.28%	0.22%	0.30%	0.54%	0.61%	0.29%	0.89%	0.98%	0.48%	0.24%	0.04%

\* 자료 : 한국은행 경남본부

창원 수출입 및 무역수지

(단위 : 백만불)

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
수출	4,310	5,525	3,968	3,897	4,982	4,521	4,245	4,523	4,396	4,298	4,512	4,403	4,302	4,095	3,823	3,892	3,734	4,275
수입	1,665	1,597	1,406	1,387	1,302	1,322	1,331	1,376	1,401	1,370	1,372	1,321	1,471	1,505	1,366	1,528	1,568	1,603
무역수지	2,645	3,940	2,556	2,510	3,680	3,200	2,915	3,146	2,995	2,928	3,140	3,082	2,831	2,590	2,457	2,364	2,166	2,672
총교역액	5,975	7,122	5,374	5,284	6,283	5,843	5,576	5,899	5,797	5,668	5,884	5,723	5,774	5,601	5,189	5,419	5,303	5,878

\* 자료 : 한국무역협회

창원지역 항만물동량

(단위 : 천톤)

		2015				2016				2017				2018				2019	
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
마산항	총처리물량	3,410	3,943	3,994	4,218	4,113	4,008	3,438	3,696	3,298	3,483	3,287	3,152	2,932	3,276	2,671	3,175	6,449	6,712
	입항	1,893	2,146	2,019	2,416	2,437	2,178	1,925	2,031	1,736	1,863	1,600	1,613	1,421	1,471	1,192	1,425	4,491	4,561
	입항환적	74	155	236	151	146	223	176	177	177	215	221	166	173	268	186	369	351	469
	출항	1,386	1,495	1,482	1,525	1,361	1,391	1,164	1,328	1,171	1,189	1,245	1,215	1,169	1,281	1,092	1,028	1,231	1,257
	출항환적	56	147	257	126	169	217	173	159	214	217	222	159	169	255	201	353	376	424
	컨테이너	2,267	4,015	3,213	3,715	3,783	4,634	4,032	3,912	3,311	5,294	4,352	4,600	4,547	6,148	4,885	4,859	4,121	4,592
진해항	총처리물량	518	785	715	782	756	924	561	768	523	581	353	360	348	388	411	359	315	337
	입항	406	670	673	709	657	808	531	750	485	526	298	306	290	345	239	257	240	274
	입항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	출항	112	115	41	73	99	116	30	18	38	55	55	54	57	42	173	102	75	63
	출항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	컨테이너	12	0	0	502	320	240	149	80	340	83	396	1,035	462	801	1,993	1,621	1,433	697
부산항신항	총처리물량	56,411	56,389	57,871	55,752	57,500	56,888	58,308	56,607	59,551	64,803	63,868	63,875	62,717	80,635	82,768	79,769	75,081	79,536
	입항	7,261	7,722	7,103	6,726	6,825	7,172	6,873	7,065	7,749	8,378	7,435	7,952	8,456	12,378	10,736	8,829	10,917	10,785
	입항환적	18,844	18,342	19,140	18,507	18,232	17,673	19,165	17,283	18,055	19,647	19,468	19,694	20,763	24,284	27,557	27,065	22,661	25,601
	출항	12,508	12,574	12,613	12,346	14,009	13,763	13,556	14,536	14,853	16,979	15,655	16,355	14,060	20,189	18,472	17,263	15,491	18,321
	출항환적	17,798	17,751	19,015	18,173	18,435	18,279	18,714	17,723	18,895	19,800	21,311	19,875	19,437	23,783	26,003	26,611	26,012	24,829
	컨테이너	3,167,397	3,222,241	3,288,009	3,199,200	3,251,035	3,201,588	3,273,038	3,135,310	3,157,981	3,525,437	3,411,775	3,334,875	3,433,243	3,788,702	3,755,488	3,736,797	3,676,727	3,842,218

\* 자료 : 마산지방해양수산청

창원국가산업단지 동향

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
생산(억원)	144,381	148,686	142,940	150,304	126,976	129,046	127,561	149,789	136,603	146,646	144,414	148,647	136,545	135,495	124,230	106,739	96,776	101,200
수출(백만불)	4,419	4,694	4,642	4,781	3,862	4,372	3,861	4,594	4,171	4,439	4,601	4,867	4,805	4,067	3,896	2,869	2,481	2,508
입주업체수(개)	2,408	2,422	2,482	2,573	2,588	2,573	2,624	2,707	2,677	2,690	2,754	2,855	2,763	2,747	2,751	2,787	2,716	2,721
가동업체수(개)	2,271	2,300	2,384	2,474	2,410	2,386	2,457	2,595	2,576	2,603	2,616	2,603	2,589	2,564	2,567	2,568	2,533	2,534
제조업 가동률(%)	84.6	82.5	79.9	81.7	89.1	87.8	85.0	90.1	86.4	85.0	85.1	82.0	83.6	85.3	76.8	77.1	77.6	76.3
고용(명)	111,823	113,640	115,369	101,825	112,630	113,282	113,729	119,419	120,998	121,756	124,950	126,537	126,789	126,933	124,646	124,228	123,609	123,533

※ 자료 : 한국산업단지공단

창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격

(단위 : %)

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
창원시	67.4	67.4	67.3	67.2	67.3	67.2	67.6	68.4	68.8	69.5	70.3	70.5	70.9	71.7	73.2	74.6	77.4	77.6
의창구	60.3	60.4	60.3	60.0	60.5	60.5	60.8	61.5	61.7	62.1	62.6	62.8	61.5	61.4	62.7	64.4	67.5	66.9
성산구	65.1	64.7	64.6	64.3	64.2	64.3	64.6	65.8	66.0	66.8	67.7	67.6	66.6	68.5	72.4	74.5	81.5	81.3
마산합포구	72.8	72.9	73.0	73.0	73.4	73.4	73.9	74.4	75.0	75.6	76.3	76.5	75.9	76.4	77.5	78.3	79.2	80.3
마산회원구	71.1	71.2	71.3	71.3	71.9	72.0	72.8	73.8	74.2	74.8	75.4	75.9	78.5	79.1	79.2	80.7	82.4	83.4
진해구	70.1	70.3	70.2	70.2	69.8	68.5	68.7	69.1	68.6	69.9	70.8	71.4	74.2	74.2	73.9	74.0	73.9	74.3

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원시 예금은행 차입주체별 여신

(단위 : 억원)

	2015				2016				2017				2018				2019	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
예금은행 총 대출	271,635	275,477	281,354	284,403	288,052	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725
대기업 대출	20,373	20,027	19,246	19,121	17,783	18,328	18,047	16,033	14,190	14,995	14,937	13,857	13,345	15,376	16,111	15,180	16,274	16,280
중소기업 대출	150,780	154,825	159,048	162,427	159,411	161,594	164,882	167,805	167,125	170,556	171,602	174,581	176,280	174,606	176,869	175,238	177,383	179,927
운전자금	90,093	93,185	94,124	95,750	93,282	94,458	95,264	95,661	94,413	96,673	96,619	97,776	98,732	97,005	98,440	98,059	100,056	101,420
시설자금	60,688	61,640	64,924	66,676	66,129	67,136	69,618	72,144	72,712	73,883	74,983	76,805	77,548	77,601	78,429	77,179	77,326	78,507

※ 자료 : 한국은행

2019년 2분기 창원 경제동향

2019년 9월 27일 인쇄

발행 : 창원상공회의소

(51444) 경남 창원시 의창구 중앙대로 166(신일동 97-6)

내용문의 : 창원상공회의소 조사홍보팀

(Tel. 055-210-3021 Fax. 055-210-3020)

※ 본 보고서는 창원상공회의소 홈페이지(<http://changwon.korcham.net>)를 통해 열람 또는 다운받을 수 있습니다.